COMUNE DI CORRIDO
PROVINCIA DI COMO

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 33 Reg. Delib. N. 551 Reg.Pubblic.

OGGETTO: Approvazione schema di convenzione per diritto uso pubblico di area da destinare a posteggio e viabilità pubblica zona esterna edificio scolastico.

L'anno **duemilaquattordici** addì **ventisei** del mese di **settembre** alle ore 20.00 nella sede comunale. Previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione straordinaria seduta pubblica.

Risultano:

1	MOLINA Luigi	X	
2	LA ROSA Domenica	X	
3	PESENTI Andrea	X	
4	PRETTI Sergio	X	
5	MAGGETTA Stefano	X	
6	GERVASONI Dalila	X	
7	DEL FANTE Pietro Giuseppe	X	
8	VISINI Mauro	X	
9	RISI Pamela	X	
10	BIDELLO Alberto	X	
11	MERLO Patrizio	X	
TOTALE		11	0

Partecipa il Segretario Comunale **Dr.ssa Maria Ciraulo.**
Il Sig. **Molina Luigi** assunta la presidenza e constatata la legalità dell'adunanza dichiara aperta la seduta e pone in discussione la seguente pratica segnata all'ordine del giorno:

Deliberazione di C.C. N. 33 DEL 26.09.2014.

OGGETTO: Approvazione schema di convenzione per diritto uso pubblico di area da destinare a posteggio e viabilità pubblica zona esterna edificio scolastico.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO:

- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 31 del 27.06.2014 è stato approvato il progetto definitivo ed esecutivo per opere complementari di completamento dell'intervento di manutenzione straordinaria con sistemazione esterna dell'edificio scolastico, che comprende anche la realizzazione di una strada lungo il perimetro dell'edificio scolastico al servizio della scuola d'infanzia;
- che tale strada insiste in parte sul mappale n. 216 di proprietà dei Sigg.ri Carlet Lorenzo Armando e Carlet Maria Cristina;
- che il suddetto mappale non è gravato da vincolo di interesse pubblico, ma che comunque i proprietari hanno dato il loro assenso alla costituzione gratuita di un diritto pubblico di passo ad alla costruzione dell'opera di proprietà comunale;

TENUTO CONTO che è nei programmi dell'Amministrazione Comunale la realizzazione di un parcheggio a servizio della scuola primaria e che tale opera potrebbe interessare una ulteriore parte del già citato mapp. 216:

CONSIDERATO che su tale terreno, in quanto area edificabile, i proprietari hanno manifestato l'intenzione di costruire dei box con il solaio di copertura di portata idonea alla realizzazione di un soprastante parcheggio pubblico per autovetture;

VISTO che l'utilizzazione dell'area è principalmente riservata all'uso pubblico, limitando il pieno godimento della proprietà;

RITENUTO pertanto congruo sgravare il terreno al mapp. 216 ed i box interrati che verranno ivi edificati dalle imposte IMU e TASI;

VISTA lo schema di convenzione allegato;

VISTO il D.Lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;

VISTO lo statuto comunale;

CON VOTI n. 11 favorevoli e nessuno contrario, resi nelle forme di legge da tutti i presenti e votanti

D E L I B E R A

1. La premessa narrativa è qui richiamata quale parte integrante nonché necessaria motivazione del presente deliberato;

2. Di approvare per le ragioni espresse in premessa lo schema di convenzione per la cessione gratuita a favore del Comune di Corrido del diritto di costruzione di strada comunale e del diritto pubblico di passo e di parcheggio sul terreno di cui al mapp. 216 di proprietà dei Sigg.ri Carlet Lorenzo Armando e Carlet Maria Cristina;

3. Di stabilire che il suddetto terreno ed i box interrati che verranno ivi edificati vengono sgravati dalle imposte IMU e TASI a titolo di riconoscenza per la cessione gratuita dei suddetti diritti;

4. Di autorizzare il Sindaco alla stipulazione della precitata convenzione.

Delibera del Consiglio Comunale nr. 33 del 26.09.2014
Letto e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
Molina Luigi

IL SEGRETARIO COMUNALE
CIRAULO Dott. Maria

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario certifica che il presente verbale viene affisso all'albo pretorio di questo Comune in data odierna e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

Lì ....01.10.2014.....

IL SEGRETARIO COMUNALE
CIRAULO Dott. Maria

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il .....

!_! perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134 comma 4 del D. Lgs. 267/2000);

!_! per il decorso del termine di 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134 comam 3 del D. Lgs. 267/2000)..

Lì .....

IL SEGRETARIO COMUNALE
CIRAULO Dott. Maria